

La exquisita villa contempla maravillosas vistas y una impresionante altura integrada con un techo flotante, siendo este último punto el más relevante de todo el diseño. Por esto tiene un ventanal que abre toda la sala, cocina y comedor hacia el paisaje del Farallón.

La entrada se caracteriza por sus columnas metálicas, pared de mármol y espejos de agua, sustituyendo todo lo habitual, una obra de arte convertida en hogar. El moderno diseño la hace muy funcional en dos plantas. El exterior se aleja del diseño clásico de las casas en Cap Cana, ha sido revestido con vidrio, simulación de madera y mármol. Otro elemento que sirve como punto de encuentro entre el exterior e interior de la vivienda es el comedor de exterior, que abarca todo el largo de la fachada trasera en un espacio íntimo y privado, ya que la vivienda tiene el área trasera completamente enfocada hacia el farallón, sin ninguna interrupción.

Enamórate de tu hogar, enamórate de la vida en Cap Cana.

Conviviendo con la naturaleza desde el primer momento, es una villa que llama poderosamente la atención, cobra protagonismo en la zona en la que se encuentra gracias a su estilo único y su imponente techo con una separación de la estructura de medio metro.

Más allá de la fachada que salta a la vista, el interior de la casa se convierte en igual o más relevante que el exterior. Ello se debe a los acabados, combinaciones de colores y materiales que van desde los suelos en grandes formato hasta las vigas y columnas vistas. Algo que fue sin duda protagonista en la arquitectura celebrada en esta villa.





VILLA 87

Primer nivel

La ubicación del solar permite que el corazón de la vivienda; la sala / cocina / comedor, disfruten de una triple altura a través de grandes paños de vidrio fijos y correderos: al frente, recibe al visitante con una esplendorosa piscina de losas oscuras, al fondo, bajo la pérgola, cuidadosamente diseñada en techo flotante y mármol, invita a disfrutar de las barbacoas en el deck y gazebo. Disfrutando en ambos casos de un jardín diseñado en detalle por nuestros paisajistas.

La pérgola integrada de louvers, y la protección con parasoles de aluminio, se diseñaron en detalle para proteger el interior del sol, lo que favorece mantener una temperatura adecuada en la sala, que junto con los grandes paños vidriados, hacen que se comporte en forma muy eficiente desde el punto de vista energético.

Al traspasar la puerta principal de madera maciza, tenemos el salón comedor, la isla de la cocina en piedra a la izquierda, cómo protagonista del espacio. A un lado la cocina, que avanza sobre el deck exterior y a su vez se integra con el comedor gracias a una mesa longitudinal, tipo barra, en cuarzo marmoleado.



VILLA 87 segundo nivel

De ésta manera se logra una cocina semi-integrada neutra, diseñada en puertas lisas, rectas, encimeras en Silestone blanco, y alzada en mármol blanco vitrificado hasta media altura. Sin embargo se establece un diálogo entre los espacios a través de transiciones limpias y naturales que dan lugar a una luminosidad única.

Cada dormitorio tiene un carácter particular, los dormitorios de planta baja del volumen posterior, el de planta baja y los dos de la segunda planta, tienen sus esquinas vidriadas y las ventanas en altura para ver las estrellas en la noche y el paisaje natural, a su vez todos tienen acceso a una terraza hacia la piscina. Todas las habitaciones tienen baños con sensación de duchas de exterior.

La elección de las luminarias en interiores y exteriores, así como el estudio de la posición de cada una de ellas, completa una obra que se caracterizó por el diseño integral de cada detalle, logrando un todo único donde la elegancia y comodidad van en la misma dirección.







Características

- 5 Habitaciones cada una con Walking Closet
- 6 ½ Baños
- Family Room / Estudio
- Cocina, Comedor y Sala en triple altura
- Pantry
- Cocina Caliente
- Terraza Bar Techada
- Terraza BBQ Techada
- Piscina con Jacuzzi
- Patio / Área social abierta
- Lavandería
- Cuarto técnico para piscina y calentador
- Marquesina (3 vehículos)
- Dormitorios para personal
- Seguridad y servicios de la urbanización























